



年度許可加租

屋主不需向租務委員會提出訴求，即可依許可之年度加租，每隔 12 個月提高租客的基本租金。適用 2026 年 3 月 1 日至 2027 年 2 月 28 日期間之年度許可加租率為 1.6%。若要計算 1.6% 年度加租率的對等美金金額，請將租客的基本租金乘以 0.016；例如，假設租客的基本租金為 \$2,000.00 美元，則年度加租金額的計算方式如下：\$2,000.00 x 0.016 = \$32.00。租客的新基本租金將為 \$2,032.00 美元 (\$2,000.00 + \$32.00)。

有效期間	加租率
2025 年 3 月 1 日 – 2026 年 2 月 28 日	1.6%
2025 年 3 月 1 日 – 2026 年 2 月 28 日	1.4%
2024 年 3 月 1 日 – 2025 年 2 月 28 日	1.7%
2023 年 3 月 1 日 – 2024 年 2 月 29 日	3.6%
2022 年 3 月 1 日 – 2023 年 2 月 28 日	2.3%
2021 年 3 月 1 日 – 2022 年 2 月 28 日	0.7%
2020 年 3 月 1 日 – 2021 年 2 月 28 日	1.8%
2019 年 3 月 1 日 – 2020 年 2 月 29 日	2.6%
2018 年 3 月 1 日 – 2019 年 2 月 28 日	1.6%
2017 年 3 月 1 日 – 2018 年 2 月 28 日	2.2%
2016 年 3 月 1 日 – 2017 年 2 月 28 日	1.6%
2015 年 3 月 1 日 – 2016 年 2 月 29 日	1.9%
2014 年 3 月 1 日 – 2015 年 2 月 28 日	1.0%
2013 年 3 月 1 日 – 2014 年 2 月 28 日	1.9%
2012 年 3 月 1 日 – 2013 年 2 月 28 日	1.9%
2011 年 3 月 1 日 – 2012 年 2 月 29 日	0.5%
2010 年 3 月 1 日 – 2011 年 2 月 28 日	0.1%
2009 年 3 月 1 日 – 2010 年 2 月 28 日	2.2%
2008 年 3 月 1 日 – 2009 年 2 月 28 日	2.0%
2007 年 3 月 1 日 – 2008 年 2 月 29 日	1.5%
2006 年 3 月 1 日 – 2007 年 2 月 28 日	1.7%
2005 年 3 月 1 日 – 2006 年 2 月 28 日	1.2%
2004 年 3 月 1 日 – 2005 年 2 月 28 日	0.6%
2003 年 3 月 1 日 – 2004 年 2 月 29 日	0.8%
2002 年 3 月 1 日 – 2003 年 2 月 28 日	2.7%
2001 年 3 月 1 日 – 2002 年 2 月 28 日	2.8%
2000 年 3 月 1 日 – 2001 年 2 月 28 日	2.9%
1999 年 3 月 1 日 – 2000 年 2 月 29 日	1.7%
1998 年 3 月 1 日 – 1999 年 2 月 28 日	2.2%
1997 年 3 月 1 日 – 1998 年 2 月 28 日	1.8%
1996 年 3 月 1 日 – 1997 年 2 月 28 日	1.0%
1995 年 3 月 1 日 – 1996 年 2 月 29 日	1.1%
1994 年 3 月 1 日 – 1995 年 2 月 28 日	1.3%
1993 年 3 月 1 日 – 1994 年 2 月 28 日	1.9%
1992 年 12 月 8 日 – 1993 年 2 月 28 日	1.6%
1992 年 3 月 1 日 – 1992 年 12 月 7 日	4.0%
1984 年 3 月 1 日 – 1992 年 2 月 29 日	4.0%
1983 年 3 月 1 日 – 1984 年 2 月 29 日	7.0%
1982 年 4 月 1 日 – 1983 年 2 月 28 日	7.0%

* 注意：針對 1992 年 3 月 1 日到 1993 年 2 月 28 日的期間，只能根據租客的週年日期或上次加租日實施這兩個加租率的其中一個。